

REQUERIMENTO
PEDIDO DE INCLUSÃO DE CONDOMÍNIO

DADOS DO REQUERENTE

Contribuinte Representante legal Procurador Outro

Nome do Requerente:

Documento de Identidade (RG): CPF: Telefone (s) Contato (s):

Endereço para correspondência:

Bairro: CEP: CNPJ:

E-mail:

Referente à(s) Matrícula (s) do IPTU: _____

Solicito a V.Sa. inclusão de condomínio

Motivo: _____

DOCUMENTOS ORIGINAIS NECESSÁRIOS NÃO ENTREGUES

***SERVIDOR ASSINALAR OS DOCUMENTOS PENDENTES DE ENTREGA**

	1 - Requerimento do serviço;
	2 – Registro Geral da Incorporação do empreendimento;
	3 – Certidão de Habite-se;
	4 – Relação dos compradores e/ou promitentes compradores com respectivos RG, CPF e número do apartamento, bloco/torre, casa ou lote, endereço de correspondência com CEP
	5 – Projeto de Implantação do condomínio em meio digital (em formato dwg – autocad);



	6 – Fotos do empreendimento (fachada e blocos);
	7 – Memorial Descritivo;
	8 – CNPJ;
	9 - Taxa de expediente – 10% da UFM.

Obs.: Documentos necessários - SOMENTE ORIGINAL. Caso necessário poderá ser solicitado outros documentos para análise de processo.

NOTIFICAÇÃO

Fica notificado o requerente ou representante legal a apresentar, no prazo de 10 (DEZ) dias, contados a partir da formalização do processo, os documentos pendentes acima especificados, necessários ao exame do pedido, conforme art. 22 do Decreto nº 3.224/2015, transcorrido esse prazo, sem que seja sanada a pendência documental, o processo será encaminhado ao órgão competente da matéria para indeferimento e arquivamento.

DECLARAÇÃO

Declaro, sob as penas da Lei, especialmente as previstas nos artigos 298 e 299 do Código Penal Brasileiro, que as informações prestadas, neste requerimento, são verdadeiras, bem como os documentos apresentados são autênticos.

Assinatura do Requerente

ATENÇÃO: Para sua comodidade, pode ser efetuado o agendamento para formalização de processos e entrega de documentos pendentes (Disque: 156 ou no site semefatende.manaus.am.gov.br, ou, se preferir, poderá formalizar o processo neste site.

CONSULTA DO ANDAMENTO DO PROCESSO NO SITE:

semefatende.manaus.am.gov.br – Cidadão/Empresa/Autônomo – Consulta de processos – Processos Fazendários